

COMUNE DEL PARCO DEL TICINO  
**CASTANO PRIMO**  
Polo attrattore di primo livello  
della Provincia di Milano

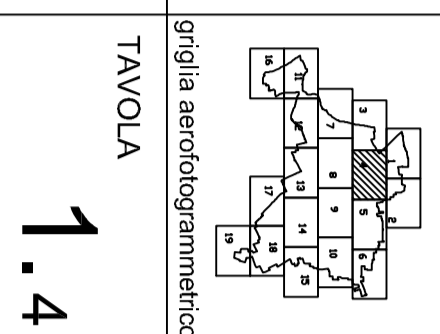
# P.G.T.

## PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

### PIANO DELLE REGOLE art. 10 LR 12/2005

#### CARTOGRAFIA ANALITICA DELL'AMBITO URBANO CONSOLIDATO

##### ZONA nord ovest

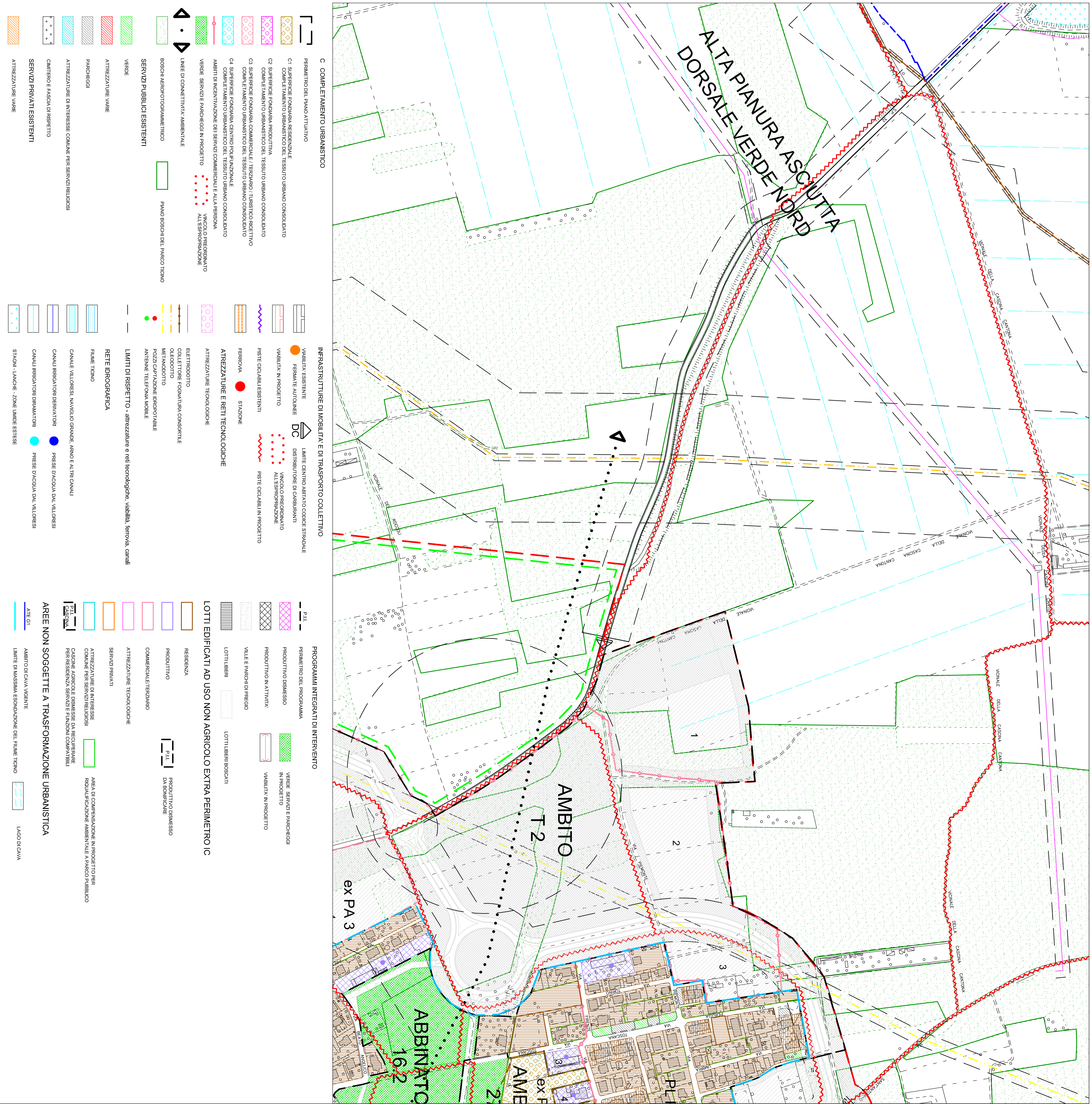


griglia aerofotogrammetrica  
TAVOLA  
**1.4**

PROGETTISTI: Arch. Andrea Mella Arch. Roberto Perrelli Arch. Roberto Perrelli Consorzio Italia, 86-20052 Legnano (MI)	Via Bissone, 6 20021 Sesto San Giovanni (MI)
IL RESPONSABILE AREA TECNICA	IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE
SETTEMBRE 2009	SCALA 1:2000

con modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento di osservazioni

	AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
	GIACIMENTO SCRUTABILE DI CAVA
	PARCO NATURALE AGRICOLO E ALTRE CLASSIFICAZIONI DEL PARCO TICINO
	20% ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE DEL PARCO TICINO
	SIC SITI IMPORTANZA COMUNITARIA
	PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (I.C. DEL PARCO TICINO)
	PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1 a LR 12/2005)
	E2.1: aprisco all'interno del perimetro di iniziativa comunale (PIANO DELLE REGOLE)
	PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)
	A RESIDENZIALE CENTRO STORICO
	A1 edificio a complessi monumentali
	A2 nucleo originario
	PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
	PIANI DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
	MONUMENTI NATURALI
	EDIFICI PUBBLICI DI ETÀ SUPERIORE A 50 ANNI CON VINCOLO DI C.S. 62/2004
	ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
	ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
	ARCHITETTURA RELIGIOSA
	INSIEMI RURALI DI RILEVANZA PAESISTICA
	MANIFATTI INDUSTRIALI
	ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
	B COMPLEMENTAMENTO EDILIZIO
	B1 RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO DELLE CONTINE EDILIZIE
	B2 RESIDENZIALE COMPLESSI EDILIZI
	B2.1 condominiale e a schiera
	MSV nuclei stabili di vendita
	B2.2 con piano di valorizzazione vigna
	B2.3 edilizia residenziale pubblica
	B3 RESIDENZIALE COMPLEMENTAMENTO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	B3.1 residenziale esistente
	POC con permesso costruzione convenzionata
	B3.2 residenziale esistente con giardino
	POC con permesso costruzione convenzionata
	B3.3 residenziale (ex loti)
	POC con permesso costruzione convenzionata
	B4 residenziale completi edifici con piano di valorizzazione vigna
	B4 RESIDENZIALE VILLE E PARCHI DI PREGIO
	B5 RESIDENZIALE LOCALITÀ AL MONTE
	B6 RESIDENZIALE LOCALITÀ MALINO AL PONTE
	B7 PRODUTTIVA DA TRASFORMARE IN RESIDENZA
	B8 PRODUTTIVO COMPLEMENTAMENTO EDILIZIO E DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	B8.1 produttivo in attività MSV nuclei stabili di vendita
	POC con permesso costruzione convenzionata
	B8.2 produttivo (ex loti)
	B8.3 produttivo con piano di valorizzazione vigna
	B9 COMMERCIALE
	B9.1 commerciale esistente MSV nuclei stabili di vendita
	B9.2 commerciale con piano di valorizzazione vigna
	POC con permesso costruzione convenzionata
	B9.3 commerciale con piano di valorizzazione vigna
	MSV nuclei stabili di vendita
	B10 TERZIARIO - POLO FERRISTICO SUD MALINSA
	COMPLEMENTAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO



	C COMPLEMENTAMENTO URBANISTICO
	PERIMETRO DEL PIANO ATTUALE
	C1 SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE E COMPLEMENTAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	C2 SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA COMPLEMENTAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	C3 SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE E TERZIARIO TURISTICO RICETTIVO COMPLEMENTAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	C4 SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE COMPLEMENTAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
	AMBITI DI INCENTIVAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALLA PERSONA
	VERDE SERVIZI PARCHEGGI IN PROGETTO
	VINCOLO PREGIUDICATO ALL'ESPANSIONE
	LINEE DI CONNETTIVITÀ AMBIENTALE
	BOSCHI AEROTOGRAFICAMENTE
	PANO BOSCHI DEL PARCO TICINO
	SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
	VERDE
	ATTRAZZATURE WARE
	PARCHEGGI
	ATTRAZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI PIEDICORSI
	CANTIERO E PASA DI RISPETTO
	SERVIZI PRIVATI ESISTENTI
	ATTRAZZATURE WARE
	INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E DI TRASPORTO COLLETTIVO
	VIALETTA ESISTENTE
	FERRATA ESISTENTE
	VARIALE IN PROGETTO
	PISTE CICLABILI ESISTENTI
	FERRATA
	STAZIONE
	ATTRAZZATURE E RETI TECNOLOGICHE
	ATTRAZZATURE TECNOLOGICHE
	ELETTRODOTTO
	COLLETTORI FOGNARIA CONSORTILE
	OLEODOTTO
	METANO DOTTO
	POZZI CARICAZIONE EMOPTIVABILE
	ANTENNE TELEFONIA MOBILE
	LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, viabilità, ferrovia, canali
	RETE IDROGRAFICA
	FIUME TONNO
	CANALE VILLORESI, NAVIGLIO GRANDE, ARNO E ALTRI CANALI
	CANALI RIGATORI DERRIVAZIONI
	CANALI RIGATORI PERMANENTI
	PRESE D'ACQUA DAL VILLORESI
	STAGNI - LANGHE - ZONE UMIDE ESTERNE
	PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
	PERIMETRO DEL PROGRAMMA
	PRODUTTIVO DISMESSO
	PRODUTTIVO IN ATTIVITÀ
	VILLE E PARCHI DI PREGIO
	LOTTLIBERI
	LOTTLIBERI BOSCHIVI
	RESIDENZA
	PRODUTTIVO
	COMMERCIALE/TERZIARIO
	ATTRAZZATURE TECNOLOGICHE
	SERVIZI PRIVATI
	ATTRAZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
	CASCINE AGRICOLE E INSERISSE DA RECUPERARE PER RESIDENZA SERVIZI E FUNZIONI COMPARTIBILI
	AREA DI COMPENSAZIONE IN PROGETTO PER MODULIFICAZIONE AMBIENTALE A PARCO PUBBLICO
	LOTTE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
	AMBITO DI CAVA VEGENTE
	AMBITO DI MASSIMA ESPANSIONE DEL FIUME TONNO
	LAGO DI CAVA